**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВЕСТНИК № 16**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**21.06.2024 год**

**р.п. Кантемировка**

**Содержание:**

**Решения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 289. | 21.06.2024 | О размере платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения, находящегося в собственности Кантемировского городского поселения |
| 293. | 21.06.2024 | О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения от 16.10.2023 г. № 224 «Об утверждении Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками в пределах Российской Федерации, за счет средств бюджета Кантемировского городского поселения» |

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

принятое на **16** сессии

Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения шестого созыва

от 21.06.2024 г. № 289

**О размере платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения, находящегося в собственности Кантемировского городского поселения**

В соответствии со статьёй 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2024 г. № 174/пр «О [показателях](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_465278/1d8e1b79c7d27386eb399680f78a4fff6c75ad8f/#dst100011) средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года», Совет народных депутатов Кантемировского городского поселения **решил:**

1. Установить размер платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения, находящегося в собственности Кантемировского городского поселения на II квартал 2024, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу пункт 1 решения Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения от 27.12.2023 г. № 262 «О размере платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения, находящегося в собственности Кантемировского городского поселения».

3. Настоящее решение опубликовать в Вестнике муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Кантемировского городского поселения и вступает в силу с 01.07.2024 г.

Председатель Совета народных

депутатов Кантемировского

городского поселения А.В. Сердюков

Глава Кантемировского

городского поселения Ю.А. Завгородний

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Кантемировского городского поселения

от 21.06.2024 г. № 289

**Размер**

**платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения, находящегося в собственности Кантемировского городского поселения на II квартал 2024 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Группа | Средняя цена 1 кв.м. на вторичном рынке жилья | Коэффициент качества и благоустройства жилого помещения | Коэффициент соответствия платы | Размер платы за наем жилого помещения  (за 1 кв.м.) |
| За наем жилых помещений по ст. Гартмашевка, х. Д. Россоховатый | 86,18 | 0,8 | 0,15 | 10,34 |
| За наем жилых помещений в благоустроенных домах жилищного фонда | 86,18 | 1 | 0,2 | 17,24 |
| За наем прочих жилых помещений | 86,18 | 0,9 | 0,2 | 15,51 |

**Размер платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения**

Пнj = Нб \* Кj \* Кс \* Пj, где

Пнj - размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда;

Нб - базовый размер платы за наем жилого помещения;

Кj - коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома;

Кс - коэффициент соответствия платы;

Пj - общая площадь j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда (кв. м).

**Базовый размер платы за наем жилого помещения**

НБ = СРс \* 0,001, где

НБ - базовый размер платы за наем жилого помещения;

СРс - средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений

**Совет народных депутатов**

**Кантемировского городского поселения**

**Кантемировского муниципального района**

**Воронежской области**

**Решение**

принятое на **16** сессии

Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения

от 21.06.2024 г. № 293

р.п. Кантемировка

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения от 16.10.2023 г. № 224 «Об утверждении Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками в пределах Российской Федерации, за счет средств бюджета Кантемировского городского поселения»**

В целях определения порядка возмещения расходов, связанных со служебными командировками в пределах Российской Федерации, в соответствии со ст.165-168 Трудового кодекса Российской Федерации, ст. 217 Налогового кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.2008 г. № 749 «Об особенностях направления работников в служебные командировки», Постановление Правительства РФ от 01.03.2023 № 329 «О внесении изменения в пункт 7 Положения об особенностях направления работников в служебные командировки», руководствуясь пунктом 4 Указа Президента РФ от 17.10.2022 № 752 «Об особенностях командирования отдельных категорий лиц на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», Постановлением Правительства РФ от 28.10.2022 № 1915 «Об отдельных вопросах, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», Совет народных депутатов Кантемировского городского поселения **решил**:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения от 16.10.2023 г. № 224 «Об утверждении Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками в пределах Российской Федерации, за счет средств бюджета Кантемировского городского поселения»:

1.1. Пункт 16 Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками в пределах Российской Федерации, за счет средств бюджета Кантемировского городского поселения изложить в новой редакции:

«16. Выплата суточных производится в следующих размерах:

- при направлении в командировку в города Москву и Санкт-Петербург - в размере 1 000 рублей;

- при направлении в командировку в города республиканского значения, краевые и областные центры субъектов Российской Федерации и другие населенные пункты - в размере 500 рублей.».

2. Настоящее решение Совета народных депутатов Кантемировского городского поселения вступает в силу со дня его официального опубликования в Вестнике муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Кантемировского городского поселения.

Председатель Совета народных

депутатов Кантемировского

городского поселения А.В. Сердюков

Глава Кантемировского

городского поселения Ю.А. Завгородний