**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №117**

23.10.2023года

14:00 часов

Воронежская область, р.п. Кантемировка

Большой зал заседаний администрации

Кантемировского муниципального района

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:** 13 человек (список- приложение №1);

Рабочая группа по проведению публичных слушаний:

Завгородний Юрий Александрович – глава Кантемировского городского поселения - председатель;

Главный специалист администрации Кантемировского городского поселения - Гетманская Светлана Ивановна- секретарь;

Члены комиссии:

Начальник сектора по управлению делами администрации Кантемировского городского поселения- Мабенджидис Марина Александровна;

Главный инженер администрации Кантемировского городского поселения – Покусаев Сергей Анатольевич.

**Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:**

Обнародовано 09.10.2023 г. местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов: внутренний щит в здании администрации Кантемировского городского поселения по:

Воронежская область, р.п.Кантемировка, ул. Победы, 17;

Воронежская область, р.п.Кантемировка, ул. Строителей, 1;

Воронежская область, р.п.Кантемировка, ул. Шевченко, 96, и размещено 09.10.2023 г. на официальном сайте администрации Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области: http://www.kantemirovka-admin.ru/

**На период проведения публичных слушаний** с 09.10.2023 г. по 23.10.2023 г. была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, р.п. Кантемировка, ул.Победы, 17 (здание администрации).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 09.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 – замечаний.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Обсуждение проекта Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области».

**СЛУШАЛИ:**

Выступая глава Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области Завгородний Юрий Александрович, пояснил следующее, в администрацию Кантемировского городского поселения поступило письмо из Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом

Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240

«Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования

и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской

области» Внести в правила землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.09.2021 № 45-01-04/965 «Об утверждении правил землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» (далее - Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной

власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В пункте 17 части II Правил:

1.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.2.3. В графе третьей строки 1 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.2.4. В графе четвертой строки 1 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «губернатора Воронежской области» заменить словами «Губернатора Воронежской области».

1.2.5. После подпункта 2.2 дополнить подпунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Кантемировский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые

действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов. В связи с этим, на территории Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3. В таблице подпункта 2 пункта 18 части II Правил строку

семнадцатую исключить.

1.4. Наименование подпункта 7 пункта 21 части III Правил изложитьв следующей редакции:

**«7. Градостроительный регламент территориальной зоны ИТ2».**

1.5. В приложении № 1 к Правилам:

1.5.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами рабочего посёлка Кантемировка – Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.5.2. Описание местоположения границ общественно – деловой зоны рабочего посёлка Кантемировка – ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.5.3. Описание местоположения границ производственной зоны рабочего посёлка Кантемировка – П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.5.4. Описание местоположения границ производственно- коммунальной зоны рабочего посёлка Кантемировка – П2/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.5.5. Описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры рабочего посёлка Кантемировка – ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.5.6. Описание местоположения границ зоны железнодорожного транспорта рабочего посёлка Кантемировка – ИТ2/1 признать утратившим силу.

1.5.7. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта рабочего посёлка Кантемировка – СХ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.5.8. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного производства рабочего посёлка Кантемировка - СХ2/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.6. Описание местоположения границ зоны железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов – ИТ2 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела

территориального планирования Беляеву С.М.

Проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области подготовлен.

**За период проведения публичных слушаний с 09.10.2023 г. по 23.10.2023** **г.** в адрес администрации Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области предложений не поступило.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:**

1. в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило;
2. во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступило;
3. во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило;
4. за период проведения публичных слушаний в адрес администрации Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

Голосовали: «за» - 13 чел.; «против» – нет, «воздержались» - нет.

**РЕШИЛИ**:

В результате проведения публичного слушания из числа присутствующих возражений не поступило, проблемных вопросов не возникло. Публичные слушания по проекту Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и уставом Кантемировского городского поселения.

Принято решение одобрить проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области подготовлен.

Председатель

Глава Кантемировского

городского поселения Ю.А.Завгородний

Секретарь

Главный специалист администрации

Кантемировского городского поселения С.И. Гетманская

Члены комиссии:

Начальник сектора по управлению делами

администрации

Кантемировского городского поселения М.А. Мабенджидис